**Извещение о проведении торгов № 080222/0033654/01**

|  |  |
| --- | --- |
| *Форма проведения торгов:* | Открытый аукцион |
| *Сайт размещения извещения:* | http://torgi.gov.ru/ |
| *Количество лотов:* | 2 |
| *Дата создания извещения:* | 08.02.2022 |
| *Дата публикации извещения:* | 09.02.2022 |
| *Дата последнего изменения:* | 09.02.2022 |

***Контактная информация организатора торгов***

|  |  |
| --- | --- |
| *Наименование организации:* | АДМИНИСТРАЦИЯ ПУГАЧЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ |
| *Адрес:* | 413720, ОБЛАСТЬ САРАТОВСКАЯ, ГОРОД ПУГАЧЕВ, УЛИЦА ПУШКИНСКАЯ, д. 280 |
| *Телефон:* | (84574)21928 |
| *Факс:* | (84574)22826 |
| *E-mail:* | 8@pug1.ru |
| *Контактное лицо:* | КОВАЛЕВА НАТАЛЬЯ НИКОЛАЕВНА |

***Условия проведения торгов***

|  |  |
| --- | --- |
| *Дата и время начала приема заявок:* | 10.02.2022 08:00 |
| *Дата и время окончания приема заявок:* | 10.03.2022 17:00 |
| *Порядок и место подачи заявок:* | Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе. Для учас. в аукционе заяв. пред. в устан. в извещении о пров.аукц. срок след.док-ты: заявку на уч. в аукционе по уст-ой в извещении о пров. аукц. форме с указ-ем банковских реквиз. счета для возврата задатка; копии док-ов, удостов. личность заявителя (для граждан); надлеж. образом заверенный перевод на рус. яз. док-в о гос.рег-ции юр. лица в соот. с закон-м иностранного гос-ва в случае, если заяв. является иностранное юр. лицо; док-ты, подтв-е внесение задатка. Заявки приним. в отделе по управ. муниц. имущ-м администрации Пугачевского муниципального района по адресу: г.Пугачев, ул. Пушкинская, 280, в каб. №7, в рабочие дни в период с 10.02.2022 по 10.03.2022 с 8ч. 00м. до 12ч. 00м., с 13ч. 00м. до 17ч. 00м. |
| *Требования к содержанию и форме заявок:* | Требования к содержанию и форме заявки прикреплены в виде файла «Аукционная документация» и «Форма заявки» в разделе документы |
| *Порядок проведения аукциона:* | Порядок проведения аукциона прикреплен в виде файла «Аукционная документация» в разделе документы |
| *Дата и время проведения аукциона:* | 16.03.2022 08:30 |
| *Место проведения аукциона:* | В отделе по управлению муниципальным имуществом администрации Пугачевского муниципального района Саратовской области по адресу: г.Пугачев, ул.Пушкинская, 280, кабинет №7 |

***Реестр изменений***

***Изменения по торгам не вносились.***

***Реестр разъяснений***

***Запросов на разъяснение не поступало.***

***Реестр протоколов***

***По торгам не внесены протоколы.***

***Реестр жалоб***

***Жалоб по торгам не зарегистрировано.***

**Лот № 1**

|  |  |
| --- | --- |
| *Статус:* | Объявлен |

***Общая информация по лоту:***

|  |  |
| --- | --- |
| *Тип торгов:* | Аренда |
| *Форма собственности:* | Неразграниченная |
| *Реквизиты решения о проведении торгов:* | Распоряжение администрации Пугачевского муниципального района Саратовской области от 7 февраля 2022 года № 20-р «О проведении открытого аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков» |
| *Кадастровый номер:* | 64:46:010711:408; РИ - склады, объекты пятого класса опасности по СанПин:объекты логистики, складские комплексы, оптовые базы, склады, производственные базы |
| *Категория земель:* | Земли населенных пунктов |
| *Вид разрешенного использования:* | Производственная деятельность |
| *Страна размещения:* | РОССИЯ |
| *Местоположение:* | Саратовская обл, Саратовская область, г.Пугачев, тер.Карьер МВД, в 155м на северо-запад от трехэтажного многоквартирного жилого дома 6 |
| *Детальное местоположение:* | Саратовская область, г.Пугачев, тер.Карьер МВД, в 155м на северо-запад от трехэтажного многоквартирного жилого дома 6 |
| *Площадь (Квадратный метр):* | 900 |
| *Описание земельного участка:* | В соответствии с кадастровым паспортом |
| *Параметры разрешенного строительства объекта:* | Параметры разрешенного строительства объекта прикреплены в виде файла “Аукционная документация” в разделе документы |
| *Технические условия подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения:* | Технические условия подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения прикреплены в виде файла “Аукционная документация” в разделе документы |
| *Срок аренды:* | Лет: 4, месяцев: 10 |
| *Предмет торга:* | Ежегодная арендная плата |
| *Начальная цена в валюте лота:* | 51 175,8 руб. |
| *Ежемесячная начальная цена 1 кв.м в валюте лота:* | 4,74 руб. |
| *Шаг аукциона:* | 1 535 |
| *Размер обеспечения:* | - |
| *Размер задатка в валюте лота:* | 15 352,74 руб. |
| *Порядок внесения и возврата задатка:* | Порядок внесения и возврата задатка прикреплен в виде файла «Аукционная документация» в разделе документы |
| *Права на участок, ограничения прав:* | Нет |
| *Наличие фотографий:* | Нет |
| *Дата, время и порядок осмотра земельного участка на местности:* |  |

**Лот № 2**

|  |  |
| --- | --- |
| *Статус:* | Объявлен |

***Общая информация по лоту:***

|  |  |
| --- | --- |
| *Тип торгов:* | Аренда |
| *Форма собственности:* | Неразграниченная |
| *Реквизиты решения о проведении торгов:* | Распоряжение администрации Пугачевского муниципального района Саратовской области от 7 февраля 2022 года № 20-р «О проведении открытого аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков» |
| *Кадастровый номер:* | 63:46:010308:216, РИ - хранение и переработка сельскохозяйственной продукции |
| *Категория земель:* | Земли населенных пунктов |
| *Вид разрешенного использования:* | Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции |
| *Страна размещения:* | РОССИЯ |
| *Местоположение:* | Саратовская обл, Саратовская область, г.Пугачев, Северная промзона. |
| *Детальное местоположение:* | Саратовская область, г.Пугачев, Северная промзона. |
| *Площадь (Квадратный метр):* | 41 868 |
| *Описание земельного участка:* | В соответствии с кадастровым паспортом |
| *Параметры разрешенного строительства объекта:* | Параметры разрешенного строительства объекта прикреплены в виде файла “Аукционная документация” в разделе документы |
| *Технические условия подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения:* | Технические условия подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения прикреплены в виде файла “Аукционная документация” в разделе документы |
| *Срок аренды:* | Лет: 10, месяцев: 8 |
| *Предмет торга:* | Ежегодная арендная плата |
| *Начальная цена в валюте лота:* | 197 575,09 руб. |
| *Ежемесячная начальная цена 1 кв.м в валюте лота:* | 0,39 руб. |
| *Шаг аукциона:* | 5 927 |
| *Размер обеспечения:* | - |
| *Размер задатка в валюте лота:* | 59 272,53 руб. |
| *Порядок внесения и возврата задатка:* | Порядок внесения и возврата задатка прикреплен в виде файла «Аукционная документация» в разделе документы |
| *Права на участок, ограничения прав:* | Нет |
| *Наличие фотографий:* | Нет |
| *Дата, время и порядок осмотра земельного участка на местности:* |  |