**Извещение о проведении торгов № 151019/0033654/02**

|  |  |
| --- | --- |
| *Форма проведения торгов:* | Открытый аукцион |
| *Сайт размещения извещения:* | http://torgi.gov.ru/ |
| *Количество лотов:* | 5 |
| *Дата создания извещения:* | 15.10.2019 |
| *Дата публикации извещения:* | 16.10.2019 |
| *Дата последнего изменения:* | 16.10.2019 |

***Контактная информация организатора торгов***

|  |  |
| --- | --- |
| *Наименование организации:* | АДМИНИСТРАЦИЯ ПУГАЧЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ |
| *Адрес:* | 413720, ОБЛАСТЬ САРАТОВСКАЯ, ГОРОД ПУГАЧЕВ, УЛИЦА ПУШКИНСКАЯ, д. 280 |
| *Телефон:* | (84574)21928 |
| *Факс:* | (84574)22826 |
| *E-mail:* | 8@pug1.ru |
| *Контактное лицо:* | КОВАЛЕВА НАТАЛЬЯ НИКОЛАЕВНА |

***Условия проведения торгов***

|  |  |
| --- | --- |
| *Дата и время начала приема заявок:* | 17.10.2019 08:00 |
| *Дата и время окончания приема заявок:* | 14.11.2019 17:00 |
| *Порядок и место подачи заявок:* | Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе. Для учас. в аукционе заяв. пред. в устан. в извещении о пров.аукц. срок след.док-ты: заявку на уч. в аукционе по уст-ой в извещении о пров. аукц. форме с указ-ем банковских реквиз. счета для возврата задатка; копии док-ов, удостов. личность заявителя (для граждан); надлеж. образом заверенный перевод на рус. яз. док-ов о гос.рег-ции юр. лица в соот. с закон-ом иностранного гос-ва в случае, если заяв. является иностранное юр. лицо; док-ты, подтв-ие внесение задатка. Заявки приним. в отделе по управ. муниц. имущ-ом администрации Пугачевского муниципального района по адресу: г.Пугачев, ул. Пушкинская, 280, в каб. №8, в рабочие дни в период с 17.10.2019 по 14.11.2019 с 8ч. 00м. до 12ч. 00м., с 13ч. 00м. до 17ч. 00м. |
| *Требования к содержанию и форме заявок:* | Требования к содержанию и форме заявки прикреплены в виде файла «Аукционная документация» и «Форма заявки» в разделе документы |
| *Порядок проведения аукциона:* | Порядок проведения аукциона прикреплен в виде файла «Аукционная документация» в разделе документы |
| *Дата и время проведения аукциона:* | 20.11.2019 10:00 |
| *Место проведения аукциона:* | В отделе по управлению муниципальным имуществом администрации Пугачевского муниципального района Саратовской области по адресу: г.Пугачев, ул.Пушкинская, 280, кабинет №7 |

***Реестр изменений***

***Изменения по торгам не вносились.***

***Реестр разъяснений***

***Запросов на разъяснение не поступало.***

***Реестр протоколов***

***По торгам не внесены протоколы.***

***Реестр жалоб***

***Жалоб по торгам не зарегистрировано.***

**Лот № 1**

|  |  |
| --- | --- |
| *Статус:* | Объявлен |

***Общая информация по лоту:***

|  |  |
| --- | --- |
| *Тип торгов:* | Аренда |
| *Форма собственности:* | Неразграниченная |
| *Реквизиты решения о проведении торгов:* | Распоряжение администрации Пугачевского муниципального района Саратовской области от 10 октября 2019 года № 174-р «О проведении открытого аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков» |
| *Кадастровый номер:* | 64:46:030309:196 |
| *Категория земель:* | Земли населенных пунктов |
| *Вид разрешенного использования:* | Для ведения личного подсобного хозяйства |
| *Страна размещения:* | РОССИЯ |
| *Местоположение:* | Саратовская обл, Саратовская область, г.Пугачев, примерно в 135м по направлению на северо-запад от ориентира: земельного участка, расположенного по адресу: Саратовская область, г.Пугачев, садоводческое товарищество, «Белый Гай» участок 47 |
| *Детальное местоположение:* | Саратовская область, г.Пугачев, примерно в 135м по направлению на северо-запад от ориентира: земельного участка, расположенного по адресу: Саратовская область, г.Пугачев, садоводческое товарищество, «Белый Гай» участок 47 |
| *Площадь (Квадратный метр):* | 39 163 |
| *Описание земельного участка:* | В соответствии с кадастровым паспортом |
| *Параметры разрешенного строительства объекта:* | Параметры разрешенного строительства объекта прикреплены в виде файла «Аукционная документация» в разделе документы |
| *Технические условия подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения:* | Технические условия подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения прикреплены в виде файла «Аукционная документация» в разделе документы |
| *Срок аренды:* | Лет: 20, месяцев: 0 |
| *Предмет торга:* | Ежегодная арендная плата |
| *Начальная цена в валюте лота:* | 28 510,66 руб. |
| *Ежемесячная начальная цена 1 кв.м в валюте лота:* | 0,06 руб. |
| *Шаг аукциона:* | 855 |
| *Размер обеспечения:* | - |
| *Размер задатка в валюте лота:* | 14 255,33 руб. |
| *Порядок внесения и возврата задатка:* | Порядок внесения и возврата задатка прикреплен в виде файла «Аукционная документация» в разделе документы |
| *Права на участок, ограничения прав:* | Нет |
| *Наличие фотографий:* | Нет |
| *Дата, время и порядок осмотра земельного участка на местности:* |  |

**Лот № 2**

|  |  |
| --- | --- |
| *Статус:* | Объявлен |

***Общая информация по лоту:***

|  |  |
| --- | --- |
| *Тип торгов:* | Аренда |
| *Форма собственности:* | Неразграниченная |
| *Реквизиты решения о проведении торгов:* | Распоряжение администрации Пугачевского муниципального района Саратовской области от 10 октября 2019 года № 174-р «О проведении открытого аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков» |
| *Кадастровый номер:* | 64:46:021015:64; РИ- магазины от 75 до 150 кв.м. |
| *Категория земель:* | Земли населенных пунктов |
| *Вид разрешенного использования:* | Магазины |
| *Страна размещения:* | РОССИЯ |
| *Местоположение:* | Саратовская обл, Саратовская область, г.Пугачев, пр-т Революционный, в 2м на юго-восток от нежилого здания 31/1 |
| *Детальное местоположение:* | Саратовская область, г.Пугачев, пр-т Революционный, в 2м на юго-восток от нежилого здания 31/1 |
| *Площадь (Квадратный метр):* | 140 |
| *Описание земельного участка:* | В соответствии с кадастровым паспортом |
| *Параметры разрешенного строительства объекта:* | Параметры разрешенного строительства объекта прикреплены в виде файла «Аукционная документация» в разделе документы |
| *Технические условия подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения:* | Технические условия подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения прикреплены в виде файла «Аукционная документация» в разделе документы |
| *Срок аренды:* | Лет: 1, месяцев: 6 |
| *Предмет торга:* | Ежегодная арендная плата |
| *Начальная цена в валюте лота:* | 4 728 руб. |
| *Ежемесячная начальная цена 1 кв.м в валюте лота:* | 2,81 руб. |
| *Шаг аукциона:* | 141 |
| *Размер обеспечения:* | - |
| *Размер задатка в валюте лота:* | 2 364 руб. |
| *Порядок внесения и возврата задатка:* | Порядок внесения и возврата задатка прикреплен в виде файла «Аукционная документация» в разделе документы |
| *Права на участок, ограничения прав:* | Нет |
| *Наличие фотографий:* | Нет |
| *Дата, время и порядок осмотра земельного участка на местности:* |  |

**Лот № 3**

|  |  |
| --- | --- |
| *Статус:* | Объявлен |

***Общая информация по лоту:***

|  |  |
| --- | --- |
| *Тип торгов:* | Аренда |
| *Форма собственности:* | Неразграниченная |
| *Реквизиты решения о проведении торгов:* | Распоряжение администрации Пугачевского муниципального района Саратовской области от 10 октября 2019 года № 174-р «О проведении открытого аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков» |
| *Кадастровый номер:* | 64:46:010211:2046 |
| *Категория земель:* | Земли населенных пунктов |
| *Вид разрешенного использования:* | Бытовое обслуживание |
| *Страна размещения:* | РОССИЯ |
| *Местоположение:* | Саратовская обл, Саратовская область, г.Пугачев, ул.Ермощенко, в 27м на юго-запад от пятиэтажного многоквартирного жилого дома 183 |
| *Детальное местоположение:* | Саратовская область, г.Пугачев, ул.Ермощенко, в 27м на юго-запад от пятиэтажного многоквартирного жилого дома 183 |
| *Площадь (Квадратный метр):* | 36 |
| *Описание земельного участка:* | В соответствии с кадастровым паспортом |
| *Параметры разрешенного строительства объекта:* | Параметры разрешенного строительства объекта прикреплены в виде файла «Аукционная документация» в разделе документы |
| *Технические условия подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения:* | Технические условия подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения прикреплены в виде файла «Аукционная документация» в разделе документы |
| *Срок аренды:* | Лет: 1, месяцев: 6 |
| *Предмет торга:* | Ежегодная арендная плата |
| *Начальная цена в валюте лота:* | 23 400,36 руб. |
| *Ежемесячная начальная цена 1 кв.м в валюте лота:* | 54,17 руб. |
| *Шаг аукциона:* | 702 |
| *Размер обеспечения:* | - |
| *Размер задатка в валюте лота:* | 11 700,18 руб. |
| *Порядок внесения и возврата задатка:* | Порядок внесения и возврата задатка прикреплен в виде файла «Аукционная документация» в разделе документы |
| *Права на участок, ограничения прав:* | Нет |
| *Наличие фотографий:* | Нет |
| *Дата, время и порядок осмотра земельного участка на местности:* |  |

**Лот № 4**

|  |  |
| --- | --- |
| *Статус:* | Объявлен |

***Общая информация по лоту:***

|  |  |
| --- | --- |
| *Тип торгов:* | Аренда |
| *Форма собственности:* | Неразграниченная |
| *Реквизиты решения о проведении торгов:* | Распоряжение администрации Пугачевского муниципального района Саратовской области от 10 октября 2019 года № 174-р «О проведении открытого аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков» |
| *Кадастровый номер:* | 64:27:020101:547 |
| *Категория земель:* | Земли сельскохозяйственного назначения |
| *Вид разрешенного использования:* | Садоводство |
| *Страна размещения:* | РОССИЯ |
| *Местоположение:* | Саратовская обл, Саратовская область, р-н Пугачевский, Надеждинское МО, в 325м на северо-восток от с.Селезниха |
| *Детальное местоположение:* | Саратовская область, р-н Пугачевский, Надеждинское МО, в 325м на северо-восток от с.Селезниха |
| *Площадь (Квадратный метр):* | 3 000 |
| *Описание земельного участка:* | В соответствии с кадастровым паспортом |
| *Параметры разрешенного строительства объекта:* | Параметры разрешенного строительства объекта прикреплены в виде файла «Аукционная документация» в разделе документы |
| *Технические условия подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения:* | Технические условия подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения прикреплены в виде файла «Аукционная документация» в разделе документы |
| *Срок аренды:* | Лет: 15, месяцев: 0 |
| *Предмет торга:* | Ежегодная арендная плата |
| *Начальная цена в валюте лота:* | 5 820 руб. |
| *Ежемесячная начальная цена 1 кв.м в валюте лота:* | 0,16 руб. |
| *Шаг аукциона:* | 174 |
| *Размер обеспечения:* | - |
| *Размер задатка в валюте лота:* | 2 910 руб. |
| *Порядок внесения и возврата задатка:* | Порядок внесения и возврата задатка прикреплен в виде файла «Аукционная документация» в разделе документы |
| *Права на участок, ограничения прав:* | Нет |
| *Наличие фотографий:* | Нет |
| *Дата, время и порядок осмотра земельного участка на местности:* |  |

**Лот № 5**

|  |  |
| --- | --- |
| *Статус:* | Объявлен |

***Общая информация по лоту:***

|  |  |
| --- | --- |
| *Тип торгов:* | Аренда |
| *Форма собственности:* | Неразграниченная |
| *Реквизиты решения о проведении торгов:* | Распоряжение администрации Пугачевского муниципального района Саратовской области от 10 октября 2019 года № 174-р «О проведении открытого аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков» |
| *Кадастровый номер:* | 64:27:100426:395 |
| *Категория земель:* | Земли населенных пунктов |
| *Вид разрешенного использования:* | Для ведения личного подсобного хозяйства |
| *Страна размещения:* | РОССИЯ |
| *Местоположение:* | Саратовская обл, Саратовская область, Пугачевский район, Заволжское МО, п.Заволжский, ул.Школьная, в 20м на юго-запад от жилого дома 2А/1 |
| *Детальное местоположение:* | Саратовская область, Пугачевский район, Заволжское МО, п.Заволжский, ул.Школьная, в 20м на юго-запад от жилого дома 2А/1 |
| *Площадь (Квадратный метр):* | 300 |
| *Описание земельного участка:* | В соответствии с кадастровым паспортом |
| *Параметры разрешенного строительства объекта:* | Параметры разрешенного строительства объекта прикреплены в виде файла «Аукционная документация» в разделе документы |
| *Технические условия подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения:* | Технические условия подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения прикреплены в виде файла «Аукционная документация» в разделе документы |
| *Срок аренды:* | Лет: 20, месяцев: 0 |
| *Предмет торга:* | Ежегодная арендная плата |
| *Начальная цена в валюте лота:* | 2 443,95 руб. |
| *Ежемесячная начальная цена 1 кв.м в валюте лота:* | 0,68 руб. |
| *Шаг аукциона:* | 73 |
| *Размер обеспечения:* | - |
| *Размер задатка в валюте лота:* | 1 221,97 руб. |
| *Порядок внесения и возврата задатка:* | Порядок внесения и возврата задатка прикреплен в виде файла «Аукционная документация» в разделе документы |
| *Права на участок, ограничения прав:* | Нет |
| *Наличие фотографий:* | Нет |
| *Дата, время и порядок осмотра земельного участка на местности:* |  |