**Извещение о проведении торгов № 170221/0033654/01**

|  |  |
| --- | --- |
| *Форма проведения торгов:* | Открытый аукцион |
| *Сайт размещения извещения:* | http://torgi.gov.ru/ |
| *Количество лотов:* | 7 |
| *Дата создания извещения:* | 17.02.2021 |
| *Дата публикации извещения:* | 17.02.2021 |
| *Дата последнего изменения:* | 17.02.2021 |

***Контактная информация организатора торгов***

|  |  |
| --- | --- |
| *Наименование организации:* | АДМИНИСТРАЦИЯ ПУГАЧЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ |
| *Адрес:* | 413720, ОБЛАСТЬ САРАТОВСКАЯ, ГОРОД ПУГАЧЕВ, УЛИЦА ПУШКИНСКАЯ, д. 280 |
| *Телефон:* | (84574)21928 |
| *Факс:* | (84574)22826 |
| *E-mail:* | 8@pug1.ru |
| *Контактное лицо:* | КОВАЛЕВА НАТАЛЬЯ НИКОЛАЕВНА |

***Условия проведения торгов***

|  |  |
| --- | --- |
| *Дата и время начала приема заявок:* | 18.02.2021 08:00 |
| *Дата и время окончания приема заявок:* | 18.03.2021 17:00 |
| *Порядок и место подачи заявок:* | Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе. Для учас. в аукционе заяв. пред. в устан. в извещении о пров.аукц. срок след.док-ты: заявку на уч. в аукционе по уст-ой в извещении о пров. аукц. форме с указ-ем банковских реквиз. счета для возврата задатка; копии док-ов, удостов. личность заявителя (для граждан); надлеж. образом заверенный перевод на рус. яз. док-ов о гос.рег-ции юр. лица в соот. с закон-ом иностранного гос-ва в случае, если заяв. является иностранное юр. лицо; док-ты, подтв-ие внесение задатка. Заявки приним. в отделе по управ. муниц. имущ-ом администрации Пугачевского муниципального района по адресу: г.Пугачев, ул. Пушкинская, 280, в каб. №8, в рабочие дни в период с 18.02.2021 по 18.03.2021 с 8ч. 00м. до 12ч. 00м., с 13ч. 00м. до 17ч. 00м. |
| *Требования к содержанию и форме заявок:* | Требования к содержанию и форме заявки прикреплены в виде файла «Аукционная документация» и «Форма заявки» в разделе документы |
| *Порядок проведения аукциона:* | Порядок проведения аукциона прикреплен в виде файла «Аукционная документация» в разделе документы |
| *Дата и время проведения аукциона:* | 24.03.2021 08:30 |
| *Место проведения аукциона:* | В отделе по управлению муниципальным имуществом администрации Пугачевского муниципального района Саратовской области по адресу: г.Пугачев, ул.Пушкинская, 280, кабинет №7 |

***Реестр изменений***

***Изменения по торгам не вносились.***

***Реестр разъяснений***

***Запросов на разъяснение не поступало.***

***Реестр протоколов***

***По торгам не внесены протоколы.***

***Реестр жалоб***

***Жалоб по торгам не зарегистрировано.***

**Лот № 1**

|  |  |
| --- | --- |
| *Статус:* | Объявлен |

***Общая информация по лоту:***

|  |  |
| --- | --- |
| *Тип торгов:* | Аренда |
| *Форма собственности:* | Неразграниченная |
| *Реквизиты решения о проведении торгов:* | Распоряжение администрации Пугачевского муниципального района Саратовской области от 5 февраля 2021 года № 23-р «О проведении открытого аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков» |
| *Кадастровый номер:* | 64:46:021108:214 |
| *Категория земель:* | Земли населенных пунктов |
| *Вид разрешенного использования:* | Ведение садоводства |
| *Страна размещения:* | РОССИЯ |
| *Местоположение:* | Саратовская обл, Саратовская область, г. Пугачев, садоводческое товарищество «Ромашка», участок № 19 |
| *Детальное местоположение:* | Саратовская область, г. Пугачев, садоводческое товарищество «Ромашка», участок № 19 |
| *Площадь (Квадратный метр):* | 613 |
| *Описание земельного участка:* | В соответствии с кадастровым паспортом |
| *Параметры разрешенного строительства объекта:* | Параметры разрешенного строительства объекта прикреплены в виде файла «Аукционная документация» в разделе документы |
| *Технические условия подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения:* | Технические условия подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения прикреплены в виде файла «Аукционная документация» в разделе документы |
| *Срок аренды:* | Лет: 6, месяцев: 1 |
| *Предмет торга:* | Ежегодная арендная плата |
| *Начальная цена в валюте лота:* | 4 656,34 руб. |
| *Ежемесячная начальная цена 1 кв.м в валюте лота:* | 0,63 руб. |
| *Шаг аукциона:* | 139 |
| *Размер обеспечения:* | - |
| *Размер задатка в валюте лота:* | 4 656,34 руб. |
| *Порядок внесения и возврата задатка:* | Порядок внесения и возврата задатка прикреплен в виде файла «Аукционная документация» в разделе документы |
| *Права на участок, ограничения прав:* | Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земель-ного кодекса Россий-ской Федерации – водоохран-ная зона водного объекта р.Большой Иргиз, площадью 613кв.м. |
| *Наличие фотографий:* | Нет |
| *Дата, время и порядок осмотра земельного участка на местности:* |  |

**Лот № 2**

|  |  |
| --- | --- |
| *Статус:* | Объявлен |

***Общая информация по лоту:***

|  |  |
| --- | --- |
| *Тип торгов:* | Аренда |
| *Форма собственности:* | Неразграниченная |
| *Реквизиты решения о проведении торгов:* | Распоряжение администрации Пугачевского муниципального района Саратовской области от 5 февраля 2021 года № 23-р «О проведении открытого аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков» |
| *Кадастровый номер:* | 64:27:120203:362 |
| *Категория земель:* | Земли населенных пунктов |
| *Вид разрешенного использования:* | Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) |
| *Страна размещения:* | РОССИЯ |
| *Местоположение:* | Саратовская обл, Саратовская область, р-н Пугачевский, п.Заречный, примерно в 34м на северо-восток от жилого дома по ул.Заречная, д.20, уч.2 |
| *Детальное местоположение:* | Саратовская область, р-н Пугачевский, п.Заречный, примерно в 34м на северо-восток от жилого дома по ул.Заречная, д.20, уч.2 |
| *Площадь (Квадратный метр):* | 1 603 |
| *Описание земельного участка:* | В соответствии с кадастровым паспортом |
| *Параметры разрешенного строительства объекта:* | Параметры разрешенного строительства объекта прикреплены в виде файла «Аукционная документация» в разделе документы |
| *Технические условия подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения:* | Технические условия подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения прикреплены в виде файла «Аукционная документация» в разделе документы |
| *Срок аренды:* | Лет: 20, месяцев: 0 |
| *Предмет торга:* | Ежегодная арендная плата |
| *Начальная цена в валюте лота:* | 5 409,32 руб. |
| *Ежемесячная начальная цена 1 кв.м в валюте лота:* | 0,28 руб. |
| *Шаг аукциона:* | 162 |
| *Размер обеспечения:* | - |
| *Размер задатка в валюте лота:* | 5 409,32 руб. |
| *Порядок внесения и возврата задатка:* | Порядок внесения и возврата задатка прикреплен в виде файла «Аукционная документация» в разделе документы |
| *Права на участок, ограничения прав:* | Нет |
| *Наличие фотографий:* | Нет |
| *Дата, время и порядок осмотра земельного участка на местности:* |  |

**Лот № 3**

|  |  |
| --- | --- |
| *Статус:* | Объявлен |

***Общая информация по лоту:***

|  |  |
| --- | --- |
| *Тип торгов:* | Аренда |
| *Форма собственности:* | Неразграниченная |
| *Реквизиты решения о проведении торгов:* | Распоряжение администрации Пугачевского муниципального района Саратовской области от 5 февраля 2021 года № 23-р «О проведении открытого аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков» |
| *Кадастровый номер:* | 64:46:010211:63; РИ - для размещения объекта торговли |
| *Категория земель:* | Земли населенных пунктов |
| *Вид разрешенного использования:* | Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы) |
| *Страна размещения:* | РОССИЯ |
| *Местоположение:* | Саратовская обл, Саратовская область, г.Пугачев, на расстоянии 27м юго-западнее угла жилого дома, ул.Ермощенко, д.183 |
| *Детальное местоположение:* | Саратовская область, г.Пугачев, на расстоянии 27м юго-западнее угла жилого дома, ул.Ермощенко, д.183 |
| *Площадь (Квадратный метр):* | 14 |
| *Описание земельного участка:* | В соответствии с кадастровым паспортом |
| *Параметры разрешенного строительства объекта:* | Параметры разрешенного строительства объекта прикреплены в виде файла «Аукционная документация» в разделе документы |
| *Технические условия подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения:* | Технические условия подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения прикреплены в виде файла «Аукционная документация» в разделе документы |
| *Срок аренды:* | Лет: 1, месяцев: 6 |
| *Предмет торга:* | Ежегодная арендная плата |
| *Начальная цена в валюте лота:* | 16 898,95 руб. |
| *Ежемесячная начальная цена 1 кв.м в валюте лота:* | 100,59 руб. |
| *Шаг аукциона:* | 506 |
| *Размер обеспечения:* | - |
| *Размер задатка в валюте лота:* | 16 898,95 руб. |
| *Порядок внесения и возврата задатка:* | Порядок внесения и возврата задатка прикреплен в виде файла «Аукционная документация» в разделе документы |
| *Права на участок, ограничения прав:* | Нет |
| *Наличие фотографий:* | Нет |
| *Дата, время и порядок осмотра земельного участка на местности:* |  |

**Лот № 4**

|  |  |
| --- | --- |
| *Статус:* | Объявлен |

***Общая информация по лоту:***

|  |  |
| --- | --- |
| *Тип торгов:* | Аренда |
| *Форма собственности:* | Неразграниченная |
| *Реквизиты решения о проведении торгов:* | Распоряжение администрации Пугачевского муниципального района Саратовской области от 5 февраля 2021 года № 23-р «О проведении открытого аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков» |
| *Кадастровый номер:* | 64:46:010707:261; РИ - объекты гаражного назначения |
| *Категория земель:* | Земли населенных пунктов |
| *Вид разрешенного использования:* | Обслуживание жилой застройки |
| *Страна размещения:* | РОССИЯ |
| *Местоположение:* | Саратовская обл, Саратовская область, г.Пугачев, ул.Заводская 1-я, в 17м на северо-запад от двухэтажного многоквартирного жилого дома 7 |
| *Детальное местоположение:* | Саратовская область, г.Пугачев, ул.Заводская 1-я, в 17м на северо-запад от двухэтажного многоквартирного жилого дома 7 |
| *Площадь (Квадратный метр):* | 27 |
| *Описание земельного участка:* | В соответствии с кадастровым паспортом |
| *Параметры разрешенного строительства объекта:* | Параметры разрешенного строительства объекта прикреплены в виде файла «Аукционная документация» в разделе документы |
| *Технические условия подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения:* | Технические условия подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения прикреплены в виде файла «Аукционная документация» в разделе документы |
| *Срок аренды:* | Лет: 1, месяцев: 6 |
| *Предмет торга:* | Ежегодная арендная плата |
| *Начальная цена в валюте лота:* | 1 121,76 руб. |
| *Ежемесячная начальная цена 1 кв.м в валюте лота:* | 3,46 руб. |
| *Шаг аукциона:* | 33 |
| *Размер обеспечения:* | - |
| *Размер задатка в валюте лота:* | 1 121,76 руб. |
| *Порядок внесения и возврата задатка:* | Порядок внесения и возврата задатка прикреплен в виде файла «Аукционная документация» в разделе документы |
| *Права на участок, ограничения прав:* | Нет |
| *Наличие фотографий:* | Нет |
| *Дата, время и порядок осмотра земельного участка на местности:* |  |

**Лот № 5**

|  |  |
| --- | --- |
| *Статус:* | Объявлен |

***Общая информация по лоту:***

|  |  |
| --- | --- |
| *Тип торгов:* | Аренда |
| *Форма собственности:* | Неразграниченная |
| *Реквизиты решения о проведении торгов:* | Распоряжение администрации Пугачевского муниципального района Саратовской области от 5 февраля 2021 года № 23-р «О проведении открытого аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков» |
| *Кадастровый номер:* | 64:46:020202:259; РИ - объекты гаражного назначения |
| *Категория земель:* | Земли населенных пунктов |
| *Вид разрешенного использования:* | Обслуживание жилой застройки |
| *Страна размещения:* | РОССИЯ |
| *Местоположение:* | Саратовская обл, Саратовская область, г.Пугачев, п.Пугачевский, ул.Рабочая, на юго-запад от двухэтажного многоквартирного жилого дома 2 |
| *Детальное местоположение:* | Саратовская область, г.Пугачев, п.Пугачевский, ул.Рабочая, на юго-запад от двухэтажного многоквартирного жилого дома 2 |
| *Площадь (Квадратный метр):* | 38 |
| *Описание земельного участка:* | В соответствии с кадастровым паспортом |
| *Параметры разрешенного строительства объекта:* | Параметры разрешенного строительства объекта прикреплены в виде файла «Аукционная документация» в разделе документы |
| *Технические условия подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения:* | Технические условия подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения прикреплены в виде файла «Аукционная документация» в разделе документы |
| *Срок аренды:* | Лет: 1, месяцев: 6 |
| *Предмет торга:* | Ежегодная арендная плата |
| *Начальная цена в валюте лота:* | 1 578,78 руб. |
| *Ежемесячная начальная цена 1 кв.м в валюте лота:* | 3,46 руб. |
| *Шаг аукциона:* | 47 |
| *Размер обеспечения:* | - |
| *Размер задатка в валюте лота:* | 1 578,78 руб. |
| *Порядок внесения и возврата задатка:* | Порядок внесения и возврата задатка прикреплен в виде файла «Аукционная документация» в разделе документы |
| *Права на участок, ограничения прав:* | Нет |
| *Наличие фотографий:* | Нет |
| *Дата, время и порядок осмотра земельного участка на местности:* |  |

**Лот № 6**

|  |  |
| --- | --- |
| *Статус:* | Объявлен |

***Общая информация по лоту:***

|  |  |
| --- | --- |
| *Тип торгов:* | Аренда |
| *Форма собственности:* | Неразграниченная |
| *Реквизиты решения о проведении торгов:* | Порядок внесения и возврата задатка прикреплен в виде файла «Аукционная документация» в разделе документы |
| *Кадастровый номер:* | 64:27:130206:270 |
| *Категория земель:* | Земли населенных пунктов |
| *Вид разрешенного использования:* | Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) |
| *Страна размещения:* | РОССИЯ |
| *Местоположение:* | Саратовская обл, Саратовская область, Пугачевский район, с.Давыдовка, ул.Набережная, в 8м на юг от жилого дома 86 |
| *Детальное местоположение:* | Саратовская область, Пугачевский район, с.Давыдовка, ул.Набережная, в 8м на юг от жилого дома 86 |
| *Площадь (Квадратный метр):* | 410 |
| *Описание земельного участка:* | В соответствии с кадастровым паспортом |
| *Параметры разрешенного строительства объекта:* | Параметры разрешенного строительства объекта прикреплены в виде файла «Аукционная документация» в разделе документы |
| *Технические условия подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения:* | Технические условия подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения прикреплены в виде файла «Аукционная документация» в разделе документы |
| *Срок аренды:* | Лет: 20, месяцев: 0 |
| *Предмет торга:* | Ежегодная арендная плата |
| *Начальная цена в валюте лота:* | 1 500,8 руб. |
| *Ежемесячная начальная цена 1 кв.м в валюте лота:* | 0,3 руб. |
| *Шаг аукциона:* | 45 |
| *Размер обеспечения:* | - |
| *Размер задатка в валюте лота:* | 1 500,8 руб. |
| *Порядок внесения и возврата задатка:* | Порядок внесения и возврата задатка прикреплен в виде файла «Аукционная документация» в разделе документы |
| *Права на участок, ограничения прав:* | Нет |
| *Наличие фотографий:* | Нет |
| *Дата, время и порядок осмотра земельного участка на местности:* |  |

**Лот № 7**

|  |  |
| --- | --- |
| *Статус:* | Объявлен |

***Общая информация по лоту:***

|  |  |
| --- | --- |
| *Тип торгов:* | Аренда |
| *Форма собственности:* | Неразграниченная |
| *Реквизиты решения о проведении торгов:* | Порядок внесения и возврата задатка прикреплен в виде файла «Аукционная документация» в разделе документы |
| *Кадастровый номер:* | 64:46:010303:238 |
| *Категория земель:* | Земли населенных пунктов |
| *Вид разрешенного использования:* | Бытовое обслуживание |
| *Страна размещения:* | РОССИЯ |
| *Местоположение:* | Саратовская обл, Саратовская область, г.Пугачев, Северная промзона, в 250м на юго-восток от нежилого здания 28 |
| *Детальное местоположение:* | Саратовская область, г.Пугачев, Северная промзона, в 250м на юго-восток от нежилого здания 28 |
| *Площадь (Квадратный метр):* | 3 600 |
| *Описание земельного участка:* | В соответствии с кадастровым паспортом |
| *Параметры разрешенного строительства объекта:* | Параметры разрешенного строительства объекта прикреплены в виде файла «Аукционная документация» в разделе документы |
| *Технические условия подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения:* | Технические условия подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения прикреплены в виде файла «Аукционная документация» в разделе документы |
| *Срок аренды:* | Лет: 2, месяцев: 2 |
| *Предмет торга:* | Ежегодная арендная плата |
| *Начальная цена в валюте лота:* | 35 100,54 руб. |
| *Ежемесячная начальная цена 1 кв.м в валюте лота:* | 0,81 руб. |
| *Шаг аукциона:* | 1 053 |
| *Размер обеспечения:* | - |
| *Размер задатка в валюте лота:* | 35 100,54 руб. |
| *Порядок внесения и возврата задатка:* | Порядок внесения и возврата задатка прикреплен в виде файла «Аукционная документация» в разделе документы |
| *Права на участок, ограничения прав:* | Нет |
| *Наличие фотографий:* | Нет |
| *Дата, время и порядок осмотра земельного участка на местности:* |  |