**Собрание Пугачевского**

**муниципального района**

**Саратовской области**

**РЕШЕНИЕ**

от 21 декабря 2018 года№ 182

**Об утверждении программы приватизации**

**муниципальной собственности**

**Пугачевского муниципального района**

**Саратовской области на 2019 год**

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», статьей 19 Устава Пугачевского муниципального района, Собрание Пугачевского муниципального района Саратовской области РЕШИЛО:

1.Утвердить программу приватизации муниципальной собственности Пугачевского муниципального района Саратовской области на 2019 год согласно приложению.

2.Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

**Председатель Собрания Пугачевского**

**муниципального района П.Н.Кальченко**

**Глава Пугачевского**

**муниципального района М.В.Садчиков**

Приложениек решению Собрания Пугачевского муниципального района Саратовской области

от 21 декабря№ 182

Программа
приватизации муниципальной собственности Пугачевского муниципального района Саратовской области на 2019 год

I.Общие положения

1.1.Программа приватизации муниципальной собственности Пугачевского муниципального района Саратовской области (далее по тексту Программа) разработана в соответствии с Федеральным Законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-Ф3 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Пугачевского муниципального района.

1.2.Основными целями приватизации на 2019 год являются:

- обеспечение поступлений средств в бюджет муниципального района от приватизации муниципального имущества;

- привлечение частных инвестиций в объекты в результате их приватизации;

- уменьшение расходов местного бюджета на содержание объектов недвижимости находящихся в муниципальной собственности.

1.3.Под приватизацией муниципального имущества понимается возмездное отчуждение находящегося в собственности Пугачевского муниципального района имущества (объектов приватизации) в собственность физических и юридических лиц в соответствии с законодательством Российской Федерации, местными нормативными актами, регламентирующими процесс приватизации.

1.4.Инициатива в проведении приватизации муниципального имущества может исходить от органов местного самоуправления, главы администрации Пугачевского муниципального района, других юридических и физических лиц.

1.5.Продавцом муниципального имущества выступает администрация Пугачевского муниципального района, которая в процессе приватизации руководствуется федеральными законами о приватизации государственного и муниципального имущества, постановлениями Правительства Российской Федерации об организации продажи государственного или муниципального имущества на аукционе.

1.6.Стоимость муниципального имущества, подлежащего приватизации на аукционе или конкурсе, определяется на основании Отчета об оценке, составленного независимой специализированной оценочной организацией, имеющей лицензию на осуществление данной деятельности.

1.7.Оплата приобретаемого покупателями муниципального имущества может производиться единовременно или в рассрочку. Решение о предоставлении рассрочки может быть принято в случае приватизации муниципального имущества без объявления цены.Срок рассрочки не может быть более чем один год. Законным средством платежа является денежная единица (валюта) Российской Федерации.

1.8.Поступления от продажи муниципального имущества Пугачевского муниципального района подлежат зачислению в бюджет муниципального района в полном объеме.

2. Перечень объектов недвижимости, подлежащих приватизации в 2019 году.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование объекта | Местонахождение объекта (адрес) | Способ приватизации |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1. | Нежилое здание общей площадью 448,1 кв.м с земельным участком общей площадью 815 кв.м | Саратовская область, г.Пугачев, ул.М.Горького, д.11 | Продажа имущества на аукционе |
| 2. | Нежилое здание общей площадью 363,2 кв.м(вновь выявленный объект историко-культурного наследия, расположенный на территории Саратовской области) с земельным участком общей площадью 635 кв.м (участок № 1) | Саратовская область, г.Пугачев, ул.М.Горького, д.31 | Продажа имущества на аукционе |
| 3. | Нежилое здание общей площадью 88,2 кв.м с земельным участком общей площадью 420кв.м | Саратовская обл., Пугачевский район, пос.Садовый, ул.Народная, д.28а | Продажа имущества на аукционе |
| 4. | Нежилое здание общей площадью 568,7 кв.м с земельным участком общей площадью 2271кв.м | Саратовская обл., Пугачевский район, пос.Солянский, ул.Строительная, д.1 | Продажа имущества на аукционе |
| 5. | Нежилое здание общей площадью 653,5 кв.м с земельным участком общей площадью 12318кв.м | Саратовская обл., Пугачевский район, пос.Чапаевский, ул.Школьная, д.10Б | Продажа имущества на аукционе |