РАСПОРЯЖЕНИЕ

 от 23 апреля 2018 года №57-р

**О приватизации объектов муниципальной**

**собственности Пугачевского муниципального**

**района Саратовской области**

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», решением Собрания Пугачевского муниципального района Саратовской области от 20 февраля 2018 года № 125 «Об утверждении программы приватизации муниципальной собственности Пугачевского муниципального района Саратовской области на 2018 год», Уставом Пугачевского муниципального района:

1.Провести приватизацию путем продажи на аукционе объектов муни-ципальной собственности Пугачевского муниципального района Саратовской области:

 нежилого помещения общей площадью 110,4 кв.м, расположенного по адресу: Саратовская область, г.Пугачев, ул.Топорковская, д.93;

нежилого помещения общей площадью 88,3 кв.м, расположенного по адресу: Саратовская область, г.Пугачев, проспект Революционный, д.202, кв.22.

 2.Утвердить условия приватизации объектов муниципальной собственности Пугачевского муниципального района Саратовской области согласно приложению № 1.

 3.Создать комиссию по подготовке и проведению аукциона по продаже объектов муниципальной собственности Пугачевского муниципального района Саратовской области в составе согласно приложению № 2.

**Глава Пугачевского**

**муниципального района М.В.Садчиков**

Приложение № 1 к распоряжению

администрации Пугачевского

муниципального района

от 23.04. 2018 года №57-р

**Условия**

**приватизации объектов муниципальной собственности**

**Пугачевского муниципального района Саратовской области**

**1.Состав муниципального имущества, подлежащего приватизации, его краткое описание и адрес местонахождения, наличие обременений**

Лот № 1: нежилое помещение общей площадью 110,4 кв.м, распо-ложенное по адресу: Саратовская область, г.Пугачев, ул.Топорковская, д.93;

Лот № 2: нежилое помещение общей площадью 88,3 кв.м, расположенное по адресу: Саратовская область, г.Пугачев, проспект Революционный, д.202, кв.22.

**2.Способ приватизации муниципального имущества**

Продажа муниципального имущества посредством публичного предложения.

**3.Место и дата начала и окончания приема заявок**

Заявки принимаются в помещении отдела по управлению муници-пальным имуществом администрации Пугачевского муниципального района Саратовской области по адресу: Саратовская область, г.Пугачев, ул.Пушкинская, д.280, кабинет № 8.

Срок подачи заявок на участие в торгах: период с 26 апреля 2018 года по 25 мая 2018 года, в рабочие дни с 8 час. 00 мин. до 12 час. 00 мин. и с 13 час. 00 мин. до 17 час. 00 мин.

**4.Место и срок определение участников аукциона**

Определение участников аукциона осуществляется в помещении отдела по управлению муниципальным имуществом администрации Пугачевского муниципального района Саратовской области по адресу: Саратовская область, г.Пугачев, ул.Пушкинская, д.280, кабинет № 8, 28 мая 2018 года в 10 час. 00 мин.

**5.Место и дата проведения аукциона**

Аукцион проводится в помещении отдела по управлению муници-пальным имуществом администрации Пугачевского муниципального района Саратовской области по адресу: Саратовская область, г.Пугачев, ул.Пуш-кинская, д.280, кабинет № 7, 31 мая 2018 года, время начала торгов 10 час. 00 мин.

**6.Начальная цена продажи. «Шаг аукциона». Размер задатка**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование объекта | Начальная цена продажи (определена на основании отчета об определении рыночной стоимости объекта недвижимости, составленного ООО «Поволжское агентство оценки»), руб. | «Шаг понижения» (установлен в размере 5 процентов начальной цены продажи), руб | Задаток (установлен в размере 20 процентов начальной цены продажи), руб | Цена отсечения |
| Лот № 1: Нежилое помещение общей площадью 110,4 кв.м, расположенное по адресу: Саратовская область, г.Пугачев, ул.Топорковская, д.93 | 1172000 | 58600 | 234400 | 586000 |
| Лот № 2: Нежилое помещение общей площадью 88,3 кв.м, расположенное по адресу: Саратовская область, г.Пугачев, проспект Революционный, д.202, кв.22 | 1234000 | 61700 | 246800 | 617000 |

**7.Условия и сроки оплаты приобретаемого**

**на аукционе имущества**

По результатам аукциона продавец и победитель аукциона (покупатель) в течение 5 рабочих дней с даты подведения итогов аукциона заключают в соответствии с законодательством Российской Федерации договор купли-продажи имущества.

Оплата приобретаемого на аукционе имущества производится единовременно, в течение 10 дней со дня подписания договора купли-продажи, путем перечисления денежных средств на счет, указанный в информационном сообщении о проведении аукциона. Внесенный победителем аукциона задаток засчитывается в счет оплаты приобретаемого имущества.

**8.Информационное обеспечение проведения аукциона**

Информационное сообщение о продаже муниципального имущества подлежит размещению в сети Интернет на сайтах <http://torgi.gov.ru/> и <http://pugachev-adm.ru/>, не менее чем за 30 дней до дня осуществления продажи указанного имущества.

 Информация о результатах сделок приватизации подлежит размещению в сети Интернет на сайтах <http://torgi.gov.ru/> и <http://pugachev-adm.ru/> в течение десяти дней со дня совершения указанных сделок.

Приложение № 2 к распоряжению

администрации Пугачевского

муниципального района

от 23.04. 2018 года №57-р

**Состав**

**комиссии по подготовке и проведению аукциона по продаже объектов муниципальной собственности Пугачевского муниципального района Саратовской области**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Ковалева Наталья Николаевна | - | начальник отдела по управлению муниципальным имуществом администрации Пугачевского муниципального района, председатель комиссии; |
| Аюпова Светлана Николаевна  | - | главный специалист отдела по управлению муниципальным имуществом администрации Пугачевского муниципального района, секретарь комиссии, аукционист. |
| Адкина Вера Юрьевна Мирушкина Елена Николаевна | -- | Члены комиссии:начальник отдела строительства и архитектуры, главный архитектор администрации Пугачевского муниципального района;начальник юридического отдела администрации Пугачевского муниципального района; |
| Шварц Ксения Вячеславовна | - | начальник отдела экономического развития, промышленности и торговли администрации Пугачевского муниципального района. |
|  |  |  |
|  |  |  |