от 8 июля 2019 года № 688

**О внесении изменений в постановление администрации**

**Пугачевского муниципального района Саратовской области**

**от 28 декабря 2015 года № 1246**

На основании Устава Пугачевского муниципального района админи-страция Пугачевского муниципального района ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1.Внести в постановление администрации Пугачевского муниципального района Саратовской области от 28 декабря 2015 года № 1246 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Вы-дача градостроительных планов земельных участков» следующие изменения:

в приложении:

пункт 1.2 изложить в следующей редакции:

«1.2.В целях получения градостроительного плана земельного участка правообладатель (далее заявитель, заявители) земельного участка обращается с заявлением в орган местного самоуправления по месту нахождения земельного участка. Заявление о выдаче градостроительного плана земельного участка может быть подано заявителем через многофункциональный центр»;

пункт 1.4 дополнить абзацем третьим следующего содержания:

«Информирование заинтересованных лиц по вопросам предоставления муниципальной услуги осуществляется специалистами отдела строительства и архитектуры администрации Пугачевского муниципального района (далее -Отдел), МФЦ»;

в абзаце первом пункта 2.2 слова «управления строительства и жизне-обеспечения» исключить;

пункт 2.3 дополнить абзацами следующего содержания:

«выдача (направление) заявителю мотивированного отказа;

Информация, указанная в градостроительном плане земельного участка, может быть использована для подготовки проектной документации, для получения разрешения на строительство в течение трех лет со дня его выдачи. По истечении этого срока использование информации, указанной в градо-строительном плане земельного участка, в предусмотренных настоящей частью целях не допускается»;

в пункте 2.5:

абзацы 15, с 17 по 32 исключить;

абзацы 16, 33 считать соответственно абзацами 15, 16;

дополнить текстом следующего содержания:

«приказ Минстроя России от 30 декабря 2016 года №1034/пр «Об утверж-дении свода правил СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89\*. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;

постановление Правительства Саратовской области от 12 апреля 2017 года № 177-П «Об установлении срока использования информации, указанной в градостроительном плане земельного участка»;

решение Совета муниципального образования города Пугачева Сара-товской области от 30 мая 2019 года № 121 «Об утверждении Правил земле-пользования и застройки территории муниципального образования города Пугачева Саратовской области»;

решениями Собрания Пугачевского муниципального района Саратовской области от 2 февраля 2017 года №№ 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66 об утверждении Правил землепользования и застройки территорий муниципальных образо-ваний Пугачевского муниципального района Саратовской области»;

пункт 2.9 изложить в следующей редакции:

«2.9.Основаниями для отказа в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги являются:

обращение с заявлением о выдаче градостроительного плана земельного участка лица, не являющегося правообладателем земельного участка;

отсутствие утвержденной документации по планировке территории, если в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации разме-щение объекта капитального строительства не допускается при отсутствии такой документации»;

абзац первый пункта 2.11 изложить в следующей редакции:

«Основаниями для отказа в приеме документов, необходимых для пре-доставления муниципальной услуги являются:

обращение с заявлением о выдаче градостроительного плана земельного участка лица, не являющегося правообладателем земельного участка;

отсутствие утвержденной документации по планировке территории, если в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации разме-щение объекта капитального строительства не допускается при отсутствии такой документации»;

в пункте 3.4:

подпункт 2) изложить в следующей редакции:

«2) подготавливает градостроительный план земельного участка»;

подпункт 3) исключить;

абзац седьмой изложить в следующей редакции:

«подписание начальником Отдела градостроительного плана земельного участка»;

в пункте 3.5:

в абзаце третьем слова «и нормативный правовой акт о его утверждении» исключить;

в абзаце четвертом слова «и нормативного правового акта о его утверж-дении» исключить;

абзац восьмой изложить в следующей редакции:

«выдача (направление) заявителю оформленного градостроительного плана земельного участка – в двух экземплярах, либо мотивированного отказа»;

в абзаце втором пункта 1 приложения № 1 к административному регла-менту «Выдача градостроительных планов земельных участков» слова «управления строительства и жизнеобеспечения» исключить;

приложение № 2 к административному регламенту по предоставлению муниципальной услуги «Выдача градостроительных планов земельных участков» изложить в следующей редакции согласно приложению.

2.Опубликовать постановление, разместив на официальном сайте адми-нистрации Пугачевского муниципального района в информационно-коммуни-кационной сети Интернет, и в газете «Деловой вестник Пугачевского муници-пального района».

3.Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

**Глава Пугачевского**

**муниципального района М.В.Садчиков**

Приложение к постановлению

администрации Пугачевского

муниципального района

от 8 июля 2019 года № 688

«Приложение № 2 к административному

регламенту по предоставлению муниципальной

услуги «Выдача градостроительных планов

земельных участков»

В администрацию Пугачевского

муниципального района

Саратовской области

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Ф.И.О. физического лица, наименование юридического лица)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(место проживания или расположения)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(контактный телефон)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**ЗАЯВЛЕНИЕ**

Прошу подготовить и утвердить градостроительный план земельного участка, в виде отдельного документа в целях осуществления строительства

(нужное подчеркнуть)

(реконструкции) объекта капитального строительства, кадастровый номер земельного участка\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ площадью \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, расположенного по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_для строительства \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(указать функциональное назначение объекта, технико - экономические показатели)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(дата, подпись правообладателя; печать - для юридического лица, если заявление напечатано не на бланке)