от 25 июля 2019 года № 775

**О внесении изменений в постановление администрации**

**Пугачевского муниципального района Саратовской области**

**от 20 января 2016 года № 22**

В соответствии с [Уставом Пугачевского муниципального района](file:///C%3A%5CUsers%5C%D0%94%D0%B5%D0%BB%D0%BE%D0%BF%D1%80%D0%BE%D0%B8%D0%B7%D0%B2%D0%BE%D0%B4%D1%81%D1%82%D0%B2%D0%BE%5CAppData%5CLocal%5CTemp%5CArm_Municipal%5C2.3.1.2%5CHtmlPreviews%5C79d7e05f-0f18-43e7-8db6-fd41a2c27736) админи-страция Пугачевского муниципального района ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1.Внести в постановление администрации Пугачевского муниципального района Саратовской области от 20 января 2016 года № 22 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в муниципальной собст-венности, земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, без проведения торгов» следующие изменения:

в приложении:

абзац 1 и 2 пункта 1.2 изложить в новой редакции:

«Без проведения торгов осуществляется продажа земельных участков, образованных из земельного участка, предоставленного по договору аренды или договору безвозмездного пользования в целях комплексного освоения территории, заключенных в соответствии с Федеральным законом от 24 июля 2008 года № 161-ФЗ «О содействии развитию жилищного строительства».

Заявителями на предоставление муниципальной услуги являются физи-ческие и юридические лица, имеющие право на приобретение земельного участка без проведения торгов и заинтересованные в приобретении права на земельный участок (далее - заявители)»;

в пункте 2.5 раздела 3 «Перечень нормативных правовых актов, регули-рующих отношения, возникающие в связи с предоставлением муниципальной услуги» добавить строку «Федеральный закон от 24 июля 2008 года № 161-ФЗ «О содействии развитию жилищного строительства»;

подпункт 1 пункта 3.4 изложить в следующей редакции:

«1) проводит проверку представленной документации на предмет выяв-ления оснований для приостановления или отказа в предоставлении муници-пальной услуги, установленных пунктами 2.10 и 2.11 Административного регламента.

В течение 10 дней со дня получения заявления о предварительном согла-совании предоставления земельного участка специалист, ответственный за пре-доставление муниципальной услуги, вправе возвратить его заявителю, с указа-нием причины возврата, если:

наличие в заявлении и прилагаемых к нему документах исправлений, серьезных повреждений, не позволяющих однозначно истолковать их содер-жание, подчисток либо приписок, а также зачеркнутых слов, написание заявле-ния и прилагаемых к нему документов карандашом;

оформление заявления не по форме, указанной в приложениях № 2 № 3 к Административному регламенту, а также не в соответствии положениям пункта 1 статьи 39.15 Земельного кодекса Российской Федерации;

к заявлению не приложены документы, предоставляемые в соответствии с пунктом 2.6.1 Административного регламента;

обращение физического или юридического лица, не имеющих права на приобретение земельного участка без проведения торгов и заинтересованных в приобретении права на земельный участок в соответствии с действующим земельным законодательством Российской Федерации, либо не являющихся их уполномоченными представителями.».

2.Опубликовать настоящее постановление, разместив на официальном сайте администрации Пугачевского муниципального района в информационно-коммуникационной сети Интернет и в газете «Деловой вестник Пугачевского муниципального района».

3.Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

**Заместитель главы администрации**

**Пугачевского муниципального района**

**по общим вопросам В.С.Балдин**