от 1 сентября 2020 года № 758

**Об утверждении Порядка принятия решения о**

**подготовке и реализации бюджетных инвестиций**

**в объекты муниципальной собственности**

**муниципального образования города Пугачева**

В соответствии со статьей 79 Бюджетного кодекса Российской Феде-рации, Уставом муниципального образования города Пугачева, Уставом Пугачевского муниципального района администрация Пугачевского муници-пального района ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1.Утвердить Порядок принятия решения о подготовке и реализации бюд-жетных инвестиций в объекты муниципальной собственности муниципаль-ного образования города Пугачева согласно приложению.

2.Опубликовать настоящее постановление, разместив на официальном сайте администрации Пугачевского муниципального района в информационно-коммуникационной сети Интернет и в газете «Деловой вестник Пугачевского муниципального района».

3.Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

**Глава Пугачевского**

**муниципального района М.В.Садчиков**

Приложение к постановлению администрации Пугачевского муниципального района

от 1 сентября 2020 года № 758

**Порядок**

**принятия решения о подготовке и реализации бюджетных инвестиций**

**в объекты муниципальной собственности муниципального образования города Пугачева**

**1.Основные положения**

1.1.Принятие решения о подготовке и реализации бюджетных инвестиций за счет средств бюджета муниципального образования города Пугачева (далее - бюджетные инвестиции) в объекты капитального строительства муници-пальной собственности муниципального образования города Пугачева (далее - объекты капитального строительства) и (или) на приобретение объектов недви-жимого имущества в муниципальную собственность муниципального образо-вания города Пугачева (далее - объекты недвижимого имущества) в форме капитальных вложений в основные средства, находящиеся (которые будут находиться) в муниципальной собственности муниципального образования города Пугачева (далее - решение), осуществляется в соответствии с настоящим Порядком принятия решения о подготовке и реализации бюджетных инвес-тиций в объекты муниципальной собственности муниципального образования города Пугачева (далее - Порядок).

1.2.В настоящем Порядке используются следующие понятия:

Подготовка бюджетных инвестиций в объекты капитального строи-тельства и (или) объекты недвижимого имущества **-** определение объектов капитального строительства, в строительство, реконструкцию, в том числе с элементами реставрации, техническое перевооружение которых необходимо осуществлять бюджетные инвестиции, и (или) объектов недвижимого иму-щества, на приобретение которых необходимо осуществлять бюджетные инвес-тиции, и объема необходимых для этого бюджетных ассигнований, включая (при необходимости) приобретение земельных участков под строительство, подготовку (корректировку) проектной документации или приобретение прав на использование типовой проектной документации, информация о которой включена в реестр типовой проектной документации (в отношении жилых и административных зданий, объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения), проведение инженерных изысканий, выполняемых для подготовки (корректировки) такой проектной документации, проведение технологического и ценового аудита инвестиционных проектов в отношении объектов капитального строительства, а также определение главного распо-рядителя средств бюджета муниципального образования города Пугачева, муниципального заказчика, застройщика (заказчика) в отношении объекта капитального строительства и (или) объекта недвижимого имущества.

Реализация бюджетных инвестиций в объект капитального строительства и (или) объект недвижимого имущества **-** осуществление бюджетных инвес-тиций в строительство, реконструкцию, в том числе с элементами реставрации, техническое перевооружение объекта капитального строительства и (или) на приобретение объекта недвижимого имущества, включая (при необходимости) приобретение земельного участка под строительство, подготовку (корректи-ровку) проектной документации или приобретение прав на использование типовой проектной документации, информация о которой включена в реестр типовой проектной документации (в отношении жилых и административных зданий, объектов социально-культурного и коммунально-бытового назна-чения), и проведение инженерных изысканий, выполняемых для подготовки (корректировки) такой документации, проведение технологического и ценового аудита инвестиционных проектов в отношении объекта капитального строи-тельства.

1.3.Главный распорядитель бюджетных средств муниципального образо-вания города Пугачева, наделенный в установленном порядке полномочиями в соответствующей сфере ведения (далее - главный распорядитель), выступает с инициативой подготовки проекта решения в отношении объектов капитального строительства, в строительство, реконструкцию, в том числе с элементами реставрации, техническое перевооружение которых необходимо осуществлять бюджетные инвестиции, а также объектов недвижимого имущества, на приобретение которых необходимо осуществлять бюджетные инвестиции, с учетом:

1.3.1.Стратегии социально-экономического развития муниципального образования города Пугачева;

1.3.2.Постановлений администрации Пугачевского муниципального района и решений Совета муниципального образования города Пугачева;

1.3.3.Оценки эффективности использования средств бюджета муници-пального образования города Пугачева, направляемых на капитальные вло-жения;

1.3.4.Муниципальных программ.

1.4.При исполнении бюджета муниципального образования города Пуга-чева не допускается предоставление бюджетных инвестиций на строительство, реконструкцию, в том числе с элементами реставрации, техническое пере-вооружение объекта капитального строительства или приобретение объекта недвижимого имущества, в отношении которых принято решение о пре-доставлении субсидии из бюджета муниципального образования города Пуга-чева на осуществление капитальных вложений в объекты капитального строи-тельства и приобретение объектов недвижимого имущества.

Принятие решения о предоставлении бюджетных инвестиций на строи-тельство, реконструкцию, в том числе с элементами реставрации, техническое перевооружение объекта капитального строительства или приобретение объекта недвижимого имущества, по которому было принято решение о пре-доставлении субсидии на осуществление капитальных вложений в объекты капитального строительства и приобретение объектов недвижимого имущества, осуществляется после признания утратившим силу этого решения либо путем внесения в него изменений, связанных с изменением формы предоставления бюджетных средств (с субсидий на бюджетные инвестиции).

**2.Подготовка проекта решения**

2.1.Проект решения подготавливается главным распорядителем в форме проекта постановления администрации Пугачевского муниципального района.

2.2.Проект решения подготавливается в отношении объекта капитального строительства или объекта недвижимого имущества:

2.2.1.Инвестиционный проект, в отношении которого проведена проверка на предмет эффективности использования средств бюджета муниципального образования города Пугачева, направляемых на капитальные вложения, кото-рый соответствует качественным и количественным критериям и предельному значению интегральной оценки эффективности использования средств бюджета муниципального образования города Пугачева, направляемых на капитальные вложения;

2.2.2.Инвестиционный проект, сметная или предполагаемая (предельная) стоимость либо стоимость приобретения (рассчитанная в ценах соответст-вующих лет) которого менее 50 млн. руб. и который не подлежит проведению проверки на предмет эффективности использования средств бюджета муници-пального образования города Пугачева, направляемых на капитальные вло-жения.

2.3.Проектом решения могут предусматриваться несколько объектов капитального строительства и (или) объектов недвижимого имущества.

2.4.Проект решения должен содержать следующую информацию в отно-шении каждого объекта капитального строительства либо объекта недвижимого имущества:

2.4.1.Наименование объекта капитального строительства либо наимено-вание объекта недвижимого имущества;

2.4.2.Направление инвестирования (строительство, реконструкция, в том числе с элементами реставрации, техническое перевооружение, приобретение);

2.4.3.Наименование главного распорядителя;

2.4.4.Наименование муниципального заказчика;

2.4.5.Мощность (прирост мощности) объекта капитального строитель-ства, подлежащая вводу, мощность объекта недвижимого имущества;

2.4.6.Срок ввода в эксплуатацию (приобретения) объекта капитального строительства (объекта недвижимого имущества);

2.4.7.Сметная стоимость объекта капитального строительства (при нали-чии утвержденной проектной документации) или предполагаемая (предельная) стоимость объекта капитального строительства (согласно паспорту инвестицио-нного проекта) либо стоимость приобретения объекта недвижимого имущества (согласно паспорту инвестиционного проекта) с указанием размера средств, выделяемых:

на подготовку (корректировку) проектной документации или приобре-тение прав на использование типовой проектной документации, информация о которой включена в реестр типовой проектной документации (в отношении жилых и административных зданий, объектов социально-культурного и ком-мунально-бытового назначения), проведение инженерных изысканий, выпол-няемых для подготовки (корректировки) такой проектной документации, а также на проведение технологического и ценового аудита;

на строительно-монтажные работы и прочие затраты, включая авторский надзор;

2.4.8.Распределение сметной стоимости объекта капитального строитель-ства (при наличии утвержденной проектной документации) или предпола-гаемой (предельной) стоимости объекта капитального строительства или стои-мости приобретения объекта недвижимого имущества по годам реализации инвестиционного проекта с выделением объема бюджетных инвестиций:

на подготовку (корректировку) проектной документации или приобре-тение прав на использование типовой проектной документации, информация о которой включена в реестр типовой проектной документации (в отношении жилых и административных зданий, объектов социально-культурного и комму-нально-бытового назначения), и проведение инженерных изысканий, выпол-няемых для подготовки (корректировки) такой проектной документации, а также на проведение технологического и ценового аудита, если бюджетные инвестиции на указанные цели предоставляются (в ценах соответствующих лет реализации инвестиционного проекта);

на строительно-монтажные работы и прочие затраты, включая авторский надзор;

2.4.9.Общий (предельный) объем бюджетных инвестиций, предостав-ляемых на реализацию инвестиционного проекта, с выделением объема бюд-жетных инвестиций:

на подготовку (корректировку) проектной документации или приобре-тение прав на использование типовой проектной документации, информация о которой включена в реестр типовой проектной документации (в отношении жилых и административных зданий, объектов социально-культурного и комму-нально-бытового назначения), и проведение инженерных изысканий, выпол-няемых для подготовки (корректировки) такой проектной документации, а также на проведение технологического и ценового аудита, если бюджетные инвестиции на указанные цели предоставляются (в ценах соответствующих лет реализации инвестиционного проекта);

на строительно-монтажные работы и прочие затраты, включая авторский надзор;

2.4.10.Распределение общего (предельного) объема предоставляемых бюджетных инвестиций по годам реализации инвестиционного проекта и источникам финансирования с выделением объема бюджетных инвестиций:

на подготовку (корректировку) проектной документации или приобре-тение прав на использование типовой проектной документации, информация о которой включена в реестр типовой проектной документации (в отношении жилых и административных зданий, объектов социально-культурного и комму-нально-бытового назначения), и проведение инженерных изысканий, выполняе-мых для подготовки (корректировки) такой проектной документации, а также на проведение технологического и ценового аудита, если бюджетные инвес-тиции на указанные цели предоставляются (в ценах соответствующих лет реализации инвестиционного проекта);

на строительно-монтажные работы и прочие затраты, включая авторский надзор.

2.5.Главный распорядитель направляет на согласование проект решения с пояснительной запиской и финансово-экономическим обоснованием одновре-менно в отдел экономического развития, промышленности и торговли админи-страции Пугачевского муниципального района (далее – отдел экономического развития) и финансовое управление администрации Пугачевского муниципаль-ного района (далее – финансовое управление).

2.6.Необходимым условием согласования проекта решения финансовым управлением является обоснованность расчета объема эксплуатационных рас-ходов, необходимых для содержания объекта капитального строительства или объекта недвижимого имущества после его ввода в эксплуатацию или приоб-ретения, представленная главным распорядителем.

Документы и материалы, необходимые для проведения проверки обосно-ванности указанного расчета, представляются в финансовое управление одно-временно с проектом решения.

2.7.Обязательным условием согласования проекта решения является положительное заключение отдела экономического развития об эффективности использования средств бюджета муниципального образования города Пугачева, направляемых на капитальные вложения, по каждому объекту капитального строительства или объекту недвижимого имущества, включенному в проект решения.

Документы и материалы, необходимые для проведения проверки, пред-ставляются в отдел экономического развития одновременно с проектом реше-ния.

2.8.В случае выдачи отделом экономического развития отрицательного заключения об эффективности использования средств бюджета муниципаль-ного образования города Пугачева, направляемых на капитальные вложения, в отношении объекта капитального строительства, включенного в проект реше-ния, либо объекта недвижимого имущества, включенного в проект решения, такой объект подлежит исключению из проекта решения.

2.9.Отдел экономического развития и финансовое управление рассмат-ривают проект решения в течение 10 рабочих дней с даты его поступления.

2.10.Принятие проекта решения осуществляется после согласования с финансовым управлением и отделом экономического развития.

2.11.Внесение изменений в решение осуществляется в порядке, уста-новленном настоящим Порядком для его принятия.

В случае внесения изменений в решение о подготовке и реализации бюджетных инвестиций в текущем году в части изменения объемов бюджетных инвестиций, предусмотренных на текущий год, необходимо одновременно с проектом решения представить в финансовое управление предложения по вне-сению изменений в сводную бюджетную роспись. В случае если проектом внесения изменений в решения о подготовке и реализации бюджетных инвес-тиций предлагается увеличение объемов бюджетных инвестиций на текущий финансовый год за счет уменьшения бюджетных инвестиций, предусмот-ренных другим решением о подготовке и реализации бюджетных инвестиций, необходимо представить одновременно проект внесения изменений и в данном решении.

При формировании в текущем году новых проектов решений, пре-дусматривающих объем финансирования в текущем году за счет уменьшения предусмотренных на текущий год бюджетных инвестиций по другим решениям (объектам), необходимо также представить предложения изменений в сводную бюджетную роспись и проект внесения изменений в решение, по которому планируется уменьшение бюджетных инвестиций.

**3.Формирование перечня объектов капитального строительства и объектов недвижимого имущества, по которым принято решение об осуществлении бюджетных инвестиций**

3.1.После утверждения решения разработчик представляет копию поста-новления администрации Пугачевского муниципального района о бюджетных инвестициях в объекты муниципальной собственности в отдел экономического развития в течение пяти рабочих дней.

3.2.Формирование перечня объектов капитального строительства и объек-тов недвижимого имущества, по которым принято решение об осуществлении бюджетных инвестиций (далее - перечень), осуществляется отделом экономи-ческого развития на основании представленных копий постановлений админи-страции Пугачевского муниципального района о бюджетных инвестициях в объекты муниципальной собственности.

3.3.Перечень является информационной базой, содержащей на элект-ронном носителе сведения об объектах капитального строительства или объек-тах недвижимого имущества, в отношении которых принято решение о под-готовке и реализации бюджетных инвестиций в объекты муниципальной собственности.

3.4.Перечень должен содержать следующие сведения:

номер записи;

наименование объекта капитального строительства согласно проектной документации (паспорту инвестиционного проекта в отношении объекта капи-тального строительства - в случае отсутствия утвержденной в установленном действующим законодательством Российской Федерации порядке проектной документации на дату подготовки проекта решения) либо наименование объек-та недвижимого имущества согласно паспорту инвестиционного проекта;

направление инвестирования (строительство, реконструкция, в том числе с элементами реставрации, техническое перевооружение, приобретение);

наименование главного распорядителя;

наименование муниципального заказчика;

мощность (прирост мощности) объекта капитального строительства, под-лежащая вводу, мощность объекта недвижимого имущества;

срок ввода в эксплуатацию (приобретения) объекта капитального строи-тельства (объекта недвижимого имущества);

сметная стоимость объекта капитального строительства (при наличии утвержденной проектной документации) или предполагаемая (предельная) стоимость объекта капитального строительства (согласно паспорту инвести-ционного проекта) либо стоимость приобретения объекта недвижимого иму-щества (согласно паспорту инвестиционного проекта) с указанием размера средств, выделяемых:

на подготовку (корректировку) проектной документации или приобре-тение прав на использование типовой проектной документации, информация о которой включена в реестр типовой проектной документации (в отношении жилых и административных зданий, объектов социально-культурного и ком-мунально-бытового назначения), проведение инженерных изысканий, выпол-няемых для подготовки (корректировки) такой проектной документации, а также на проведение технологического и ценового аудита;

на строительно-монтажные работы и прочие затраты, включая авторский надзор;

распределение сметной стоимости объекта капитального строительства (при наличии утвержденной проектной документации) или предполагаемой (предельной) стоимости объекта капитального строительства или стоимости приобретения объекта недвижимого имущества по годам реализации инвес-тиционного проекта с выделением объема бюджетных инвестиций:

на подготовку (корректировку) проектной документации или приобре-тение прав на использование типовой проектной документации, информация о которой включена в реестр типовой проектной документации (в отношении жилых и административных зданий, объектов социально-культурного и комму-нально-бытового назначения), и проведение инженерных изысканий, выполняе-мых для подготовки (корректировки) такой проектной документации, а также на проведение технологического и ценового аудита, если бюджетные инвес-тиции на указанные цели предоставляются (в ценах соответствующих лет реализации инвестиционного проекта);

на строительно-монтажные работы и прочие затраты, включая авторский надзор;

общий (предельный) объем бюджетных инвестиций, предоставляемых на реализацию инвестиционного проекта, с выделением объема бюджетных инвес-тиций:

на подготовку (корректировку) проектной документации или приобре-тение прав на использование типовой проектной документации, информация о которой включена в реестр типовой проектной документации (в отношении жилых и административных зданий, объектов социально-культурного и ком-мунально-бытового назначения), и проведение инженерных изысканий, выпол-няемых для подготовки (корректировки) такой проектной документации, а также на проведение технологического и ценового аудита, если бюджетные инвестиции на указанные цели предоставляются (в ценах соответствующих лет реализации инвестиционного проекта);

на строительно-монтажные работы и прочие затраты, включая авторский надзор;

распределение общего (предельного) объема предоставляемых бюджет-ных инвестиций по годам реализации инвестиционного проекта и источникам финансирования с выделением объема бюджетных инвестиций:

на подготовку (корректировку) проектной документации или приобре-тение прав на использование типовой проектной документации, информация о которой включена в реестр типовой проектной документации (в отношении жилых и административных зданий, объектов социально-культурного и комму-нально-бытового назначения), и проведение инженерных изысканий, выполняе-мых для подготовки (корректировки) такой проектной документации, а также на проведение технологического и ценового аудита, если бюджетные инвести-ции на указанные цели предоставляются (в ценах соответствующих лет реа-лизации инвестиционного проекта);

на строительно-монтажные работы и прочие затраты, включая авторский надзор.

3.5.Перечень направляется в финансовое управление администрации Пугачевского муниципального района в электронном виде ежемесячно до 10-го числа.