**Собрание Пугачевского**

**муниципального района**

**Саратовской области**

**Р Е Ш Е Н И Е**

**от 14 октября 2020 года № 257**

**Об утверждении программы приватизации**

**муниципальной собственности**

**Пугачевского муниципального района**

**Саратовской области на 2020 год**

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», статьей 19 Устава Пугачевского муниципального района, Собрание Пугачевского муниципального района Саратовской области РЕШИЛО:

1.Утвердить программу приватизации муниципальной собственности Пугачевского муниципального района Саратовской области на 2020 год согласно приложению.

2.Опубликовать настоящее решение, разместив на официальном сайте администрации Пугачевского муниципального района в информационно-коммуникационной сети Интернет и в газете «Деловой вестник Пугачевского муниципального района».

3.Настоящее решение вступает в силу через десять дней после дня его официального опубликования.

**Председатель Собрания**

**Пугачевского муниципального района П.Н.Кальченко**

**Глава Пугачевского**

**муниципального района М.В.Садчиков**

Приложение к решению Собрания

Пугачевского муниципального

района Саратовской области

от 14 октября 2020 года № 257

Программа
приватизации муниципальной собственности Пугачевского муниципального района Саратовской области на 2020 год

1. Общие положения

1.1.Программа приватизации муниципальной собственности Пугачевского муниципального района Саратовской области (далее по тексту Программа) разработана в соответствии с Федеральным Законом от 1 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-Ф3 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Пугачевского муниципального района.

1.2.Основными целями приватизации на 2020 год являются:

- обеспечение поступлений средств в бюджет Пугачевского муниципального района от приватизации муниципального имущества;

- привлечение частных инвестиций в объекты в результате их приватизации;

- уменьшение расходов бюджета Пугачевского муниципального района на содержание объектов недвижимости находящихся в муниципальной собственности.

1.3.Под приватизацией муниципального имущества понимается возмездное отчуждение находящегося в собственности Пугачевского муниципального района имущества (объектов приватизации) в собственность физических и юридических лиц в соответствии с законодательством Российской Федерации, местными нормативными актами, регламентирующими процесс приватизации.

1.4.Инициатива в проведении приватизации муниципального имущества может исходить от органов местного самоуправления, главы администрации Пугачевского муниципального района, других юридических и физических лиц.

1.5.Продавцом муниципального имущества выступает администрация Пугачевского муниципального района, которая в процессе приватизации руководствуется федеральными законами о приватизации государственного и муниципального имущества, постановлениями Правительства Российской Федерации об организации продажи государственного или муниципального имущества на аукционе.

1.6.Стоимость муниципального имущества, подлежащего приватизации на аукционе или конкурсе, определяется на основании Отчета об оценке, составленного независимой специализированной оценочной организацией, имеющей лицензию на осуществление данной деятельности.

1.7.Оплата приобретаемого покупателями муниципального имущества может производиться единовременно или в рассрочку. Решение о предоставлении рассрочки может быть принято в случае приватизации муниципального имущества без объявления цены если продажа этого имущества посредством публичного предложения не состоялась. Срок рассрочки не может быть более чем один год. Законным средством платежа является денежная единица (валюта) Российской Федерации.

1.8.Поступления от продажи муниципального имущества Пугачевского муниципального района подлежат зачислению в бюджет Пугачевского муниципального района в полном объеме.

2. Перечень объектов недвижимости, подлежащих приватизации в 2020 году.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование объекта | Местонахождение объекта (адрес) | Способ приватизации |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1. | Нежилое здание (котельная) общей площадью 121,3кв.м, кадастровый номер 64:27:100101:394, с земельным участком общей площадью 598 кв.м, кадастровый номер 64:27:100407:88. | Саратовская область, Пугачевский район,с.Березово, ул.Советская, д.68 | Продажа имущества на аукционе |
| 2. | Нежилое здание (котельная) общей площадью 139,4кв.м, кадастровый номер 64:27:050212:404 ,с земельным участком общей площадью 636кв.м, кадастровый номер 64:27:050212:475. | Саратовская область, Пугачевский район, с.Красная Речка, ул.Кутякова, д.74/2 | Продажа имущества на аукционе |
| 3. | Нежилое здание общей площадью 363,2 кв.м (вновь выявленный объект историко-культурного наследия, расположенный на территории Саратовской области) (кадастровый номер 64:46:020725:80)с земельным участком общей площадью 635 кв.м, участок №1 (кадастровый номер 64:46:020725:55) | Саратовская область, г.Пугачев, ул.М.Горького, д.31 | Продажа имущества на аукционе |