от 1 марта 2022 года № 188

**О передаче управляющей организации управление**

**многоквартирными домами на территории**

**муниципального образования города Пугачева**

В целях защиты прав граждан по содержанию общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования города Пугачева, на основании статьи 161 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановления Правительства Российской Федерации от 21 декабря 2018 года № 1616 «Об утверждении Правил определения управ-ляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», Устава Пугачевского муниципального района администрация Пугачевского муниципального района ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1.Передать ИП Торлопову Андрею Анатольевичу (ОГРН 320645100062701, ИНН 644505184221, КПП 644501001) управляющей организации с 1 марта 2022 года управление многоквартирными домами, расположенными по адресам: г.Пугачев, ул.Октябрьская, д.115, д.117; мкр.Первый, д.58, деятельность по оказанию услуг и (или) выполнению работ по содержанию и ремонту общего имущества в указанных многоквартирных домах.

 2.Утвердить размер платы за содержание и ремонт жилого помещения, включающий в себя плату за работы и услуги по управлению многоквартирным домом, содержанию, текущему ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, установленный из расчета 1 кв.м общей площади жилого помещения многоквартирного дома 9 рублей 72 копейки согласно экспертному заключению ООО «АФ Константа-С».

3.Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Степанова О.А. - заместителя главы администрации Пугачевского муниципального района по жилищно-коммунальному хозяйству и градостроительству.

4.Опубликовать настоящее постановление на официальном сайте администрации Пугачевского муниципального района, разместив его в информационно-коммуникационной сети Интернет.

5.Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

**Глава Пугачевского**

**муниципального района А.В.Янин**