**Собрание Пугачевского**

**муниципального района**

**Саратовской области**

**Р Е Ш Е Н И Е**

**от 31 октября 2022 года № 60**

**Об утверждении программы приватизации муниципальной собственности Пугачевского муниципального района Саратовской области на 2023-2025 годы**

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Уставом Пугачевского муниципального района, Собрание Пугачевского муниципального района Саратовской области РЕШИЛО:

1.Утвердить программу приватизации муниципальной собственности Пугачевского муниципального района Саратовской области на 2023 -2025 годы согласно приложению.

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования в газете «Деловой вестник Пугачевского муниципального района» и подлежит размещению на официальном сайте администрации Пугачевского муниципального района в информационно-коммуникационной сети Интернет.

**Председатель Собрания**

**Пугачевского муниципального района П.Н. Кальченко**

**Глава Пугачевского**

**муниципального района А.В. Янин**

Приложение к решению Собрания Пугачевского муниципального района Саратовской области

от 31 октября 2022 года № 60

Программа  
приватизации муниципальной собственности Пугачевского муниципального района Саратовской области на 2023-2025 годы

I. Общие положения

1.1.Программа приватизации муниципальной собственности Пугачевского муниципального района Саратовской области (далее по тексту Программа) разработана в соответствии с Федеральным Законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-Ф3 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Пугачевского муниципального района.

1.2.Основными целями приватизации на 2023 -2025 годы являются:

- обеспечение поступлений средств в бюджет муниципального района от приватизации муниципального имущества;

- привлечение частных инвестиций в объекты в результате их приватизации;

- уменьшение расходов местного бюджета на содержание объектов недвижимости находящихся в муниципальной собственности.

1.3.Под приватизацией муниципального имущества понимается возмездное отчуждение находящегося в собственности Пугачевского муниципального района имущества (объектов приватизации) в собственность физических и юридических лиц в соответствии с законодательством Российской Федерации, местными нормативными актами, регламентирующими процесс приватизации.

1.4.Инициатива в проведении приватизации муниципального имущества может исходить от органов местного самоуправлении Пугачевского муниципального района Саратовской области, муниципальных унитарных предприятий и муниципальных учреждений, иных юридических и физических лиц.

1.5.Продавцом муниципального имущества выступает администрация Пугачевского муниципального района, которая в процессе приватизации руководствуется федеральными законами о приватизации государственного и муниципального имущества, постановлениями Правительства Российской Федерации об организации продажи государственного или муниципального имущества на аукционе.

1.6.Стоимость муниципального имущества, подлежащего приватизации на аукционе или конкурсе, определяется на основании Отчета об оценке, составленного независимой специализированной оценочной организацией, имеющей лицензию на осуществление данной деятельности.

1.7.Оплата приобретаемого покупателями муниципального имущества может производиться единовременно или в рассрочку. Решение о предоставлении рассрочки может быть принято в случае приватизации муниципального имущества без объявления цены, если продажа этого имущества посредством публичного предложения не состоялась. Срок рассрочки не может быть более чем один год. Законным средством платежа является денежная единица (валюта) Российской Федерации.

1.8.Поступления от продажи муниципального имущества Пугачевского муниципального района подлежат зачислению в бюджет Пугачевского муниципального района в полном объеме.

Ожидаемый доход объема поступлений от продажи составляет 6 600 000 рублей в том числе: 2023 год – 2842 000,00 руб., 2024 год – 3758000,00 руб., 2025 год – 0 руб.

2.Перечень объектов муниципальной собственности, подлежащих приватизации в 2023-2025 годы:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Наименова-ние объекта | Местонахож-дение объекта (адрес) | Способ привати-зации | Ожидаемый доход, руб. | | |
| 2023 | 2024 | 2025 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1. | Легковой автомобиль ГАЗ -31105, идентифика-ционный номер (VIN): X9631105071405076; год выпуска 2007 г. |  | Продажа имущест-  ва на аукционе | 60000 | - | - |
| 2. | Нежилое здание общей площадью 235,2 кв.м (кадастровый номер 64:46:  010604:237)  с земельным участком общей площадью 2639 кв.м (кадастровый номер 64:46:  010604:472) | Саратовская область,  г. Пугачев,  ул. Кутякова, д.23 | Продажа имущест-  ва на аукционе | 1035000 |  | - |
| 3. | Нежилое здание общей площадью 839,4 кв.м (кадастровый номер 64:46:  010515:123)  с земельным участком общей площадью 3499 кв.м (кадастровый номер 64:46:  010515:35) | Саратовская область,  г. Пугачев, ул. Гоголя, д.25/1 | Продажа имущест-ва на аукционе | 1747000 | - | - |
| 4. | Нежилое здание общей площадью 2026,8 кв.м (кадастровый номер 64:46:  010513:224)  с земельным участком общей площадью 3986 кв.м (кадастровый номер 64:46:  020443:327) | Саратовская область,  г. Пугачев, ул. Топорковс-кая, д.67 ч.1 | Продажа имущест-  ва на аукционе | - | 3758000 | - |