**Извещение № 21000028300000000008**

**Опубликовано**

Версия 1. Актуальная, от 09.11.2022

Дата создания

01.11.2022 11:59 (МСК+1)

Дата публикации

09.11.2022 15:03 (МСК+1)

Дата изменения

09.11.2022 15:03 (МСК+1)

**Основные сведения об извещении**

Вид торгов

Аренда и продажа земельных участков

Форма проведения

Электронный аукцион

Дополнительный сервис по проведению электронных торгов во взаимодействии с электронными площадками

Наименование процедуры

электронный аукцион

Электронная площадка

[РТС-тендер](http://www.rts-tender.ru/%22%20%5Ct%20%22_blank)

**Организатор торгов**

Код организации

2100002830

ОКФС

Публично-правовое образование

Полное наименование

АДМИНИСТРАЦИЯ ПУГАЧЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ИНН

6445009150

КПП

644501001

ОГРН

1026401864279

Юридический адрес

413720, ОБЛАСТЬ САРАТОВСКАЯ,ГОРОД ПУГАЧЕВ,УЛИЦА ПУШКИНСКАЯ д. 280

Фактический/почтовый адрес

413720, Саратовская обл, г Пугачев, ул Пушкинская д. 280

Контактное лицо

Ковалева Наталья Николаевна

Телефон

+7(84574)21928

Адрес электронной почты

8@pug1.ru

**Сведения о правообладателе/инициаторе торгов**

Организатор торгов является правообладателем имущества

Код организации

2100002830

ОКФС

Публично-правовое образование

Полное наименование

АДМИНИСТРАЦИЯ ПУГАЧЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ИНН

6445009150

КПП

644501001

ОГРН

1026401864279

Юридический адрес

413720, ОБЛАСТЬ САРАТОВСКАЯ,ГОРОД ПУГАЧЕВ,УЛИЦА ПУШКИНСКАЯ д. 280

Фактический/почтовый адрес

413720, Саратовская обл, г Пугачев, ул Пушкинская д. 280

**Информация о лотах**

СВЕРНУТЬ ВСЕ ЛОТЫ

**Лот 1**

Земельный участок

**Основная информация**

Предмет торгов (наименование лота)

Земельный участок

Описание лота

В соответствии с выпиской ЕГРН

Сведения о предыдущих извещениях (сообщениях)

Начальная цена

13 948,53 ₽

Шаг аукциона

418,00 ₽

Размер задатка

6 974,27 ₽

**Реквизиты счета для перечисления задатка**

Получатель

ООО "РТС-тендер"

ИНН

7710357167

КПП

773001001

Наименование банка получателя

Филиал "Корпоративный" ПАО "Совкомбанк"

Расчетный счет (казначейский счет)

40702810512030016362

Лицевой счет

—

БИК

044525360

Корреспондентский счет (ЕКС)

30101810445250000360

Назначение платежа

Внесение гарантийного обеспечения по Соглашению о внесении гарантийного обеспечения, № аналитического счета \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_. Без НДС.

Срок и порядок внесения задатка

Срок и порядок внесения задатка прикреплен в виде файла "Аукционная документация" раздел 2 аукционной документации

Порядок возврата задатка

Порядок возврата задатка прикреплен в виде файла "Аукционная документация" раздел 2 аукционной документации

Субъект местонахождения имущества

Саратовская область

Местонахождение имущества

Саратовская область, р-н Пугачевский, с.Давыдовка, примерно в 65м на север от жилого дома 18 по ул.Набережная

Категория объекта

Земли населенных пунктов

Форма собственности

Иная собственность

Срок заключения договора

Не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах торгов

Вид договора

договор аренды земельного участка

Срок аренды

2г. 11м.; разрешенное использование - садоводство

Льгота по арендной плате

нет

Ограничения прав на земельный участок

Ограничения (обременения) прав на земельный участок предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса РФ – зона затопления и подтопления с.Давыдовка Пугачевского района Саратовской области максимальный уровень воды р.Большой Иргиз 1% .

Максимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства (при необходимости)

Максимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства прикреплены в виде файла "Аукционная документация"

Минимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства (при необходимости)

Минимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства прикреплены в виде файла "Аукционная документация"

Возможность подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения (за исключением сетей электроснабжения)

Технические условия подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения прикреплены в виде файла "Аукционная документация"

**Характеристики**

Площадь земельного участка

2 504 м2

Кадастровый номер земельного участка

64:27:130206:485

Вид разрешённого использования земельного участка

Растениеводство

Регистрационный номер ЕГРОКН

-

**Изображения лота**



**Документы лота**

Форма заявки .doc

43.50 Кб01.11.2022

Форма заявки

**Лот 2**

Земельный участок

**Основная информация**

Предмет торгов (наименование лота)

Земельный участок

Описание лота

В соответствии с выпиской ЕГРН

Сведения о предыдущих извещениях (сообщениях)

1

Начальная цена

120 000,00 ₽

Шаг аукциона

3 600,00 ₽

Размер задатка

60 000,00 ₽

**Реквизиты счета для перечисления задатка**

Получатель

ООО "РТС-тендер"

ИНН

7710357167

КПП

773001001

Наименование банка получателя

Филиал "Корпоративный" ПАО "Совкомбанк"

Расчетный счет (казначейский счет)

40702810512030016362

Лицевой счет

—

БИК

044525360

Корреспондентский счет (ЕКС)

30101810445250000360

Назначение платежа

Внесение гарантийного обеспечения по Соглашению о внесении гарантийного обеспечения, № аналитического счета \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_. Без НДС.

Срок и порядок внесения задатка

Срок и порядок внесения задатка прикреплен в виде файла "Аукционная документация" раздел 2 аукционной документации

Порядок возврата задатка

Порядок возврата задатка прикреплен в виде файла "Аукционная документация" раздел 2 аукционной документации

Субъект местонахождения имущества

Саратовская область

Местонахождение имущества

Саратовская область, г.Пугачев, ул.Железнодорожная, 100м на северо-восток от жилого дома 146

Категория объекта

Земли населенных пунктов

Форма собственности

Иная собственность

Срок заключения договора

Не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах торгов

Вид договора

договор аренды земельного участка

Срок аренды

4г. 10м.; разрешенное использование - объекты дорожного сервиса

Ограничения прав на земельный участок

нет

Максимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства (при необходимости)

Максимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства прикреплены в виде файла "Аукционная документация"

Минимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства (при необходимости)

Минимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства прикреплены в виде файла "Аукционная документация"

Возможность подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения (за исключением сетей электроснабжения)

Технические условия подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения прикреплены в виде файла "Аукционная документация"

**Характеристики**

Площадь земельного участка

2 153 м2

Кадастровый номер земельного участка

64:46:010307:289

Вид разрешённого использования земельного участка

Обслуживание жилой застройки

Регистрационный номер ЕГРОКН

-

**Изображения лота**



**Документы лота**

Форма заявки .doc

43.50 Кб01.11.2022

Форма заявки

**Требования к заявкам**

Требования к участникам

Требования к участникам аукциона прикреплены в виде файла «Аукционная документация»

Перечень документов

Перечень документов к участникам аукциона прикреплен в виде файла «Аукционная документация» п.3.3.1 раздела 3 аукционной документации

Требования к документам

Требования к документам прикреплены в виде файла «Аукционная документация»

**Условия проведения процедуры**

Дата и время начала подачи заявок

10.11.2022 08:00 (МСК+1)

Дата и время окончания подачи заявок

08.12.2022 17:00 (МСК+1)

Дата рассмотрения заявок

09.12.2022

Дата и время начала проведения аукциона

13.12.2022 10:00 (МСК+1)

Порядок проведения аукциона

Порядок проведения аукциона прикреплен в виде файла «Аукционная документация»

Срок отказа организатора от проведения процедуры торгов

Не позднее чем за три дня до наступления даты проведения аукциона

**Документы**

Форма заявки .doc

43.50 Кб01.11.2022

Форма заявки

Аукционная документация 091122 аренда.docx

57.00 Кб09.11.2022

Документация аукциона

Извещение о торгах.json

17.29 Кб09.11.2022